

旧上牧第二中学校舎等解体工事 説明会

令和8年7月11日（土）AM10:00～
友が丘公民館

上牧町 教育委員会事務局 教育総務課
株式会社 上村組

本日の説明内容

1. 事業概要

2. 工事概要

3. 工事範囲

4. 工程表

5. 作業計画

6. 安全・環境管理

7. アスベスト除去計画

8. 問い合わせ先

1. 事業概要

■ 中学校統合から解体工事までの流れ

計画	令和4年3月	「上牧町学校適正化基本計画」を策定
建設	令和6～7年度	統合中学校の新築工事を実施 令和8年3月竣工
閉校	令和8年3月	上牧中学校、上牧第二中学校 閉校
開校	令和8年4月	新上牧中学校 開校
解体	令和8年6月～翌3月 【解体工事の目的】	旧上牧第二中学校 校舎棟の一部、プールなどの解体 ① 学校統合により役割を終えた施設の整理 ② 「上牧町公共施設等総合管理計画」に基づく施設総量の適正化

「上牧町公共施設等総合管理計画」では町が保有している施設を集約化・複合化、用途変更等することにより、効率良く施設を活用するとともに、施設の保有総量縮減に取り組むこととされています。

具体的な数値目標として2020年（令和2年）を基準に「40年後の公共施設の総延床面積を20%縮減」という目標が掲げられています。本目標の達成に向けた取組の一環として解体を行います。

2. 工事概要

① 工事件名 旧上牧第二中学校舎等解体工事

② 工事場所 奈良県北葛城郡上牧町大字下牧35番地

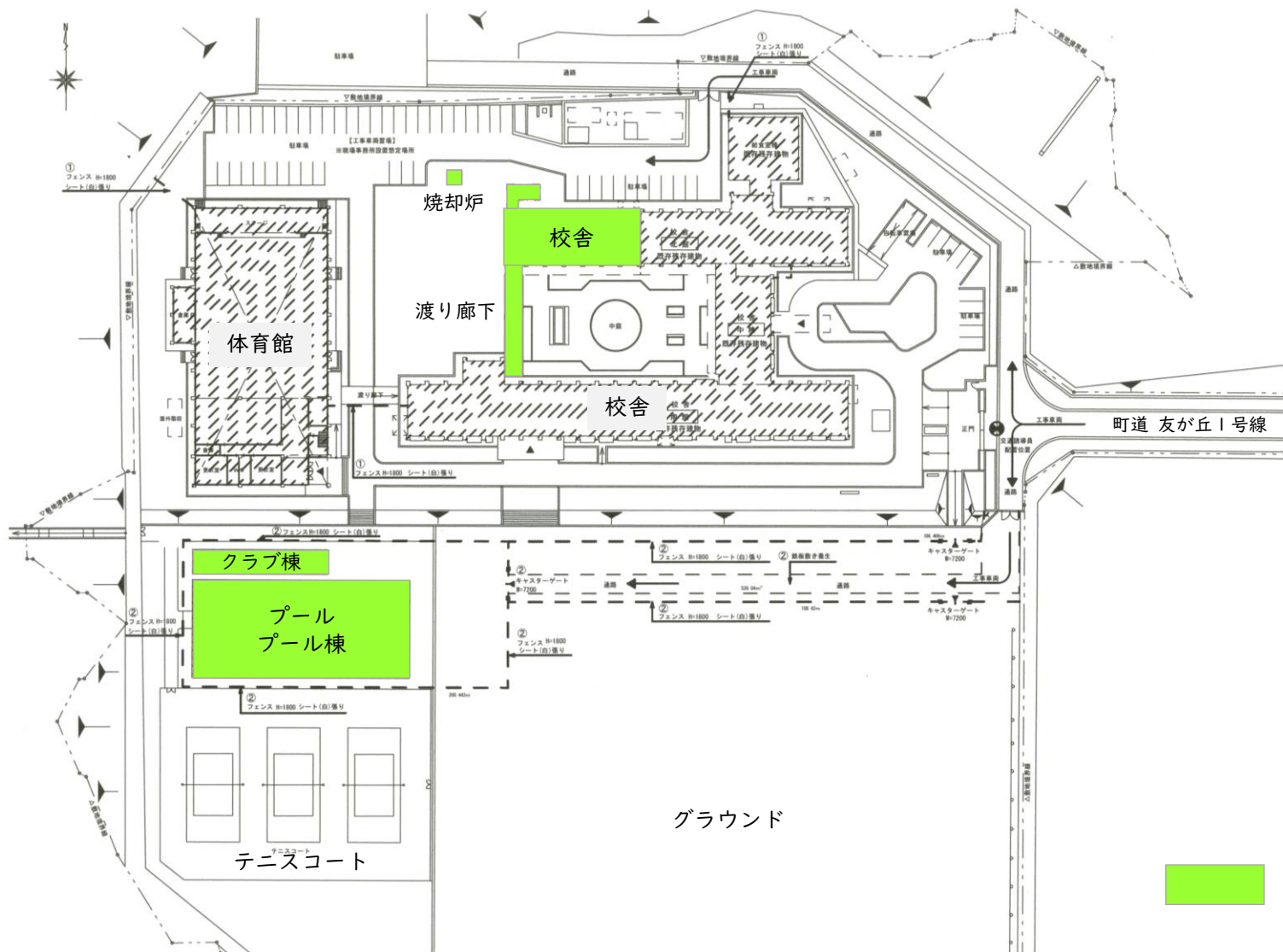
③ 契約工期 令和8年6月16日から令和9年3月31日まで

④ 工事内容 校舎棟の一部、プール、プール棟、クラブ棟、渡り廊下、焼却炉の解体

⑤ 設計監理 株式会社 グリーンコンサルタント

⑥ 施 工 株式会社 上村組

3. 工事範囲



 解体対象

4. 工程表

工 種	6 月			7 月			8 月			9 月			10 月			11 月			12 月			1 月			2 月			3 月		
	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21	1	11	21
準 備 工																														
共通・直接仮設																														
校 舎 棟																														
プール棟																														
クラブハウス棟																														
産業廃棄物処理 ●4 tコンテナ ◎10 tダンプ																														
大型車両 ★トレーラー ★解体重機																														
備 考																														

5. 作業計画

1. 作業時間及び休日について

- (1) 原則として、午前8時30分から午後5時30分までとします。
ただし、上記時間の30分前後は作業準備及び作業後の片付けを行います。
- (2) 原則として、日曜・祝祭日及び長期休暇（お盆、年末年始）は作業全休日とします。ただし、次のような場合に限り、作業時間帯以外・休工日にも工事を行わせていただく場合があります。

- ① 騒音及び振動の少ない内部工事、準備及び後片付け等の作業
- ② 道路交通法により時間的に車両規制を受ける機材の搬出入作業
- ③ 暴風雨・地震等、安全維持のために必要がある場合

- (3) 土曜は作業日としますが、特に早朝や夕方の作業は環境に配慮して行います。

6. 安全・環境管理（1）

1. 安全管理について

- (1) 工事期間中は現場敷地内に現場事務所を設置して、**現場代理人が常駐**して施工管理をします。
- (2) 労働基準法、労働安全衛生法等の関係法令を遵守し、無事故・無災害で工事竣工を目指します。
- (3) 工事関係者には、工事敷地内はもとより地域周辺での行動についても、マナーの向上と風紀の維持に努めるように指導をします。

2. 工事関係車両及び交通対策について

- (1) 現場の出入口には、交通誘導員を配置して、工事車両の誘導を行い、一般車両と歩行者の保護に努めます。
- (2) 一部のトレーラー等大型車両の搬出入については、安全確保と交通渋滞防止のために、交通量の少ない早朝に行わせていただく場合があります。
- (3) 法定速度と積載荷重を超過しないように運転手への指導をします。
- (4) 工事関係車両が、工事敷地付近や地域の道路で待機をすることがないようにします。

6. 安全・環境管理 (2)

3. 環境対策について

- (1) 騒音対策のために使用する重機は低騒音型の機種を使用します。
- (2) 解体中の建物の外周には防音シートを設置して騒音を低減させます。
- (3) 大気汚染防止のため、車両と重機は排ガス規制対策型を使用します。
- (4) 搬出車両のタイヤを洗浄して周辺道路の汚れを抑制します。
- (5) 粉じんの発生源に散水養生をして粉じんの抑制に努めます。

足場防音シート張り



解体中の散水イメージ



7. アスベスト除去計画

1. アスベスト含有建材について

令和7年度にアスベスト調査を行ったところ、下記の建物にアスベストが使用されていることが判明しました。

建物名	含有建材名
校舎	レベル2：配管エルボ保温材 レベル3：下地調整材、天板スレート平板、耐火二層管
プール棟	レベル3：下地調整材、天井ケイ酸カルシウム板第1種、配管パッキン
クラブ棟	レベル3：下地調整材
焼却炉	レベル3：天井スレート波板

いずれも飛散性の低いアスベストではありますが、施工箇所は四方養生のうえ、外壁はウォータークリーン工法、内壁は剥離剤工法にて施工し、その他は湿潤化による飛散防止措置を講じて除去します。

8. 問い合わせ先

【発注者】

名 称 : 上牧町 教育委員会事務局 教育総務課
住 所 : 奈良県北葛城郡上牧町大字上牧3350番地
連 絡 先 : 電 話 0745-76-2528 (直通)
メール kyousou@town.kanmaki.lg.jp
担 当 者 : 学校適正化係 宇都宮、加藤

【受注者】

名 称 : 株式会社 上村組
住 所 : 奈良県香芝市旭ヶ丘1丁目31-1 (本社)
奈良県北葛城郡上牧町中筋出作1番地1 (支店)
連 絡 先 : 電 話 0745-71-5337 (工事部 現場事務所開設まで)
メール kmmr_info@kamimuragumi.co.jp
担 当 者 : 永井、森藤

※現場事務所開設後は、お知らせ看板にて連絡先を提示します。