

入札公告

保健福祉センター空調設備等更新工事の請負について、事前審査型一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により次のとおり公告します。

令和6年4月5日

上牧町長 今中富夫

第1 競争入札に付する事項

- 1 工 事 名：保健福祉センター空調設備等更新工事
工 事 番 号：一般06-01号
- 2 工 事 場 所：上牧町保健福祉センター（上牧町大字上牧3245番地の1）
- 3 工 事 概 要：本施設空調設備機器（EHP）の全更新工事
一部空調設備（壁掛型EHP）新設増設工事 ※非常用発電機系統接続
空調設備工事に伴う一部配管改修、電気設備改修工事
上記に伴う建築、電気設備、機械設備工事
防水層不良部改修その他防水改修工事
各種仮設工事
その他工事（一部内装改修工事）
- 4 工 期：上牧町議会議決の日から令和7年3月31日までとする。
（※空調設備設置が完了（※通常運転可能な状況）次第、部分設備検査実施
合格の上、設備部分引渡しを行う事。）
指定工期については、仕様書による。
- 5 予 定 価 格：129,030,000円（消費税を含んだ額）
- 6 最低制限価格：118,707,600円（消費税を含んだ額）
- 7 入札保証金：上牧町契約規則に定めるところによる。
- 8 契約保証金：要
- 9 入札方法：郵便入札
- 10 入札回数：1回
- 11 落札者の決定方法：一般競争入札により決定
- 12 前 払 金：請求可
- 13 議会の議決：要

第2 競争入札に参加する者に必要な資格

上牧町建設工事等競争入札参加資格を有する建設業者であって、次に掲げる条件をすべて満たし、かつ、第3に定める競争入札参加資格確認申請書を提出し、競争入札参加資格の確認を受けた者のみが、この工事の入札に参加することができます。

1	上牧町入札参加資格者申請書の希望登録業種
	管 工 事 建設業法（昭和24年法律第100号）第15条の規定による特定建設業（管工事業）の許可を受けている者で、奈良県内に建設業法第3条第1項に規定する本店、支店又は営業所を有する者であること。
2	経営事項審査の総合評定値に関する条件
	建設業法第27条の23第1項の規定による経営事項審査の結果における管工事の総合評定値が750点以上であること。
3	施工実績等
	過去15年以内（平成21年4月1日～令和6年3月31日）に元請として竣工した同種工事の施工実績を有すること。（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。） なお、同種工事とは、国又は地方公共団体等が発注した（整備工事に係る新設あるいは更新）空調整備工事をいいます。以下同じ
4	設計業務の受託者との関連に関する条件
	次に掲げるこの工事の入札に係る設計業務の受託者と資本又は人事面において関連がある者でないこと。 名 称 株式会社グリーンコンサルタント 所在地 奈良県生駒郡平群町西宮2-6-21-205
5	配置技術者に関する条件
	次の条件を満たす技術者をこの工事を行う期間中に1名配置できること。ただし、監理技術者を置くことが必要な工事では、監理技術者を配置すること。 ① 入札説明書1の（2）の配置予定技術者の資格要件を満たす者 ② 過去15年以内（平成21年4月1日～令和6年3月31日）に完成した1の登録業種に係る工事の従事経験を有する者 ③ 競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に3か月以上の雇用関係にある者 ④ 監理技術者を置くことが必要な工事にあつては、管工事業の「監理技術者資格者証」及び「監理技術者講習修了証」の交付を受けている者
6	現場代理人に関する条件
	競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に3か月以上の雇用関係にある者を現場代理人として1名配置できること。 なお、現場代理人、主任（監理）技術者及び専門技術者は、これらを兼ねることができます。
7	その他
	入札説明書に記載されている条件を満たしていること。

第3 入札日程

手続等	期間・期日・期限	場所等
入札説明書等の交付 ※上牧町ホームページからダウンロードしてください。	令和6年4月5日（金） ～ 令和6年4月16日（火）	ホームページアドレス http://www.town.kanmaki.nara.jp/
設計図書等の閲覧	令和6年4月5日（金） ～ 令和6年4月16日（火）	閲覧場所 北葛城郡上牧町大字上牧3350番地 上牧町 総務部 総務課 電話0745-76-1001

設計図書等の貸出 ※閲覧時に申出した者のみ	令和6年4月5日（金） ～ 令和6年4月16日（火）	貸出場所 北葛城郡上牧町大字上牧3350番地 上牧町 総務部 総務課 電話0745-76-1001
設計図書等の返却	令和6年5月1日（水） まで 持参又は郵送によります。	返却先 〒639-0214 北葛城郡上牧町大字上牧3245番地の1 上牧町 健康福祉部 福祉課
競争入札参加資格確認申請書の提出	令和6年4月16日（火） まで 持参または郵送によります。	提出先 〒639-0293 北葛城郡上牧町大字上牧3350番地 上牧町 総務部 総務課
設計図書等に関する質問書の提出	令和6年4月22日（月） 午後3時まで 郵送又はFAXによります。 なお、質疑がないときについてもその旨を同様に提出するものとする。（様式は自由）	提出先 〒639-0293 北葛城郡上牧町大字上牧3350番地 上牧町 総務部 総務課 FAX：0745-76-1002
質問に対する回答	令和6年4月24日（水）	競争入札参加資格の確認を受けた者全員にFAXにて回答します。
入札書・見積根拠資料の提出	令和6年4月30日（火） 午後4時まで（期限までに到達したもののみ有効） <u>書留郵便に限り</u> ます。 ※二重封筒とし、外封筒（角2サイズ）に「開札日」、「工事名」「入札書在中」と朱書きし、見積根拠資料を入れ、内封筒（長3サイズ）は「入札書」のみ入れ封かん処理を行ってください。	提出先 〒639-0293 北葛城郡上牧町大字上牧3350番地 上牧町 総務部 総務課
開札	令和6年5月1日（水） 午前10時00分より	開札場所 北葛城郡上牧町大字上牧3350番地上牧町役場 地下小会議室

第4 競争入札参加資格の確認

入札参加者は、町長が定める様式により、第3の「競争入札参加資格確認申請書の提出」に定めるとおり競争入札参加資格確認申請書及びその添付書類を書面により1部提出し、競争入札参加資格があることの確認を受けなければなりません。

また、その確認をした結果については、令和6年4月18日（木）までにFAXにて通知するものとし、入札参加資格がないと認められた場合においては、その理由も併せて通知する。入札参加資格がないと認められた者で、異議があるときは、令和6年4月25日（木）までに書面によりその理由について入札執行者に説明を求めることができる。

第5 その他

1 落札者の決定方法等

開札の結果により入札書比較価格以内（最低制限価格を設けた場合は、最低制限比較価格以上入札書比較価格以内）で最低の価格をもって入札した者を落札者とする。落札者の決定において、落札となるべき入札をした者が2人以上あるときは、くじにより落札者を決定するものとする。

2 入札の無効

第2に定める競争入札に参加する者に必要な資格のない者の行った入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効又は失格とします。

3 問い合わせ先等

(1) 入札及び一般競争入札参加資格確認申請書等

〒639-0293 北葛城郡上牧町大字上牧3350番地

上牧町 総務部 総務課

電話：0745-76-1001（内線243）

FAX：0745-76-1002

(2) 契約を担当する部課等

〒639-0214 北葛城郡上牧町大字上牧3245番地の1

上牧町 健康福祉部 福祉課

電話：0745-43-5031（直通）

FAX：0745-76-1196

4 その他

詳細は、入札説明書によります。