

未登記家屋所有者変更届

未登記家屋の所有者が下記の理由により変更になりましたので、上牧町税
条例第54条第2項の規定により届出いたします。

令和 年 月 日 提出

上 牧 町 長 殿

申告者 住所
(新所有者) 氏名 ④
連絡先

記

変更前所有者	住所					
	氏名					
変更後所有者	住所					
	氏名					
家屋所在地	北葛城郡上牧町					
構造						
種類・用途						
面積	1階		2階		合計	
建築年月日						
変更理由	売買 ・ 相続 ・ 贈与 ・ ()					
備考						

承認書

令和 年 月 日

上 牧 町 長 殿

上記のとおり未登記家屋の所有者について変更を承認しました。

(旧所有者) 住所
氏名 ④

未登記家屋所有者変更について

【相 続】

- ・ 申請書(未登記家屋所有者変更届)に新所有者の実印を押印
- ・ 被相続人の出生から死亡までの全ての戸籍謄本(除籍、改製原戸籍)の写し
もしくは、法務局で発行される法定相続情報
- ・ 相続人の戸籍謄本の写し
- ・ 相続人の印鑑証明書の写し(申請書に押印する印鑑と同じもの)
- ・ 遺言書や遺産分割協議書、特別受益証明書などの相続を証明する書類の写し

【譲与・売買】

- ・ 申請書(未登記家屋所有者変更届)に新旧所有者の実印を押印
- ・ 新旧所有者の印鑑証明書の写し
- ・ 売買契約書、譲与契約書、贈与契約書、譲渡契約書などの所有者の変更を証明する書類の写し

※未登記家屋の変更期日は「未登記家屋所有者変更届」の提出日です。

この届の提出の遅れを理由とする過年度分の更正は行いませんので、早めのご提出をお願いいたします。